

KAUKOLÄMMÖN LIITTYMISMAKSUT 1.1.2026 ALKAEN

Kuluttaja suorittaa liittymismaksun kaukolämpöverkkoon liittymisestä. Liittymismaksusta puolet laskutetaan kolme kuukautta ennen suunniteltua tai kuluttajan lämpösopimuksen mukaisesti ilmoittamaa lämmöntoimituksen alkamisaikaa. Loput liittymismaksusta laskutetaan, kun lämmöntoimitus on aloitettu, ellei lämmöntoimitussopimuksessa ole toisin sovittu.

Liittymismaksun suuruus lasketaan seuraavasta kaavasta:

vesikaukolämmityksen liittymismaksu = $k1 * (a + b * V)$ €.

Kertoimen $k1$ arvot tarkistaa ja vahvistaa Tornion Energia Oy: n hallitus.

Kertoimet a ja b , jotka riippuvat kuluttajan tilausvesivirrasta V , ovat toistaiseksi seuraavat:

V m ³ /h tilausvesivirta	a euroa (alv 0 %)	a euroa (alv 25,5 %)	b euroa (alv 0 %)	b euroa (alv 25,5 %)
0 - 2	900 €	1 129,50 €	3 400 €	4 267,00 €
2 - 10	3 900 €	4 894,50 €	1 900 €	2 384,50 €
10 - 20	9 000 €	11 295,00 €	1 350 €	1 694,25 €
yli 20	15 700 €	19 703,50 €	1 010 €	1 267,55 €

kerroin $k1 = 1,73$

Omakotitalon (rakennustilavuus alle 800 m³) liittymismaksu on 3388,50 euroa (sis. alv 25,5 %).

Liittymismaksua vastaan lämmönmyyjä rakentaa kustannuksellaan liittymisjohdon ja mittauskeskuksen.

Mikäli talon talohaara on tontin sen kadun, jolla kaukolämmön runkojohdot kulkevat, puoleisesta rajasta mitattuna yli 10 m, maksaa liittynä jokaisesta ylittävästä metristä lisähinnan alle 0,8 m³/h tilausvesivirralla 75,30 euroa (sis. alv 25,5 %) ja tilausvesivirralla 0,8 m³/h tai tämän yli menevältä arvolta 175,70 euroa (sis. alv 25,5 %).

Rakennusta laajennettaessa määritellään liittymismaksu koko rakennuksen ja aikaisemmin rakennetun osan liittymismaksujen erotuksena, jolloin kumpikin liittymismaksu hinnoitellaan laajennuksesta tehtävän liittymissopimuksen tarkistuksen yhteydessä ja tuolloin voimassa olevien maksujen mukaisesti.

Liittymismaksut ovat arvonlisäverollisia ja siirtokelpoisia yleisten liittymisehtojen mukaisesti.